

Отчет ООО «УК "ВАШ ВЫБОР» перед собственниками многоквартирного дома по адресу:

г. Рыбинск, ул. Радищева, д. 83 об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период 2021 год (с 01.01.2021 по 31.12.2021)

Задолженность "-" / Остаток "+" средств по начислению на 01.01.2021: "-" 420780,24 руб.

Задолженность населения за жилищно- коммунальные услуги: 130130,94 руб.

Наименование услуги	Фактические затраты	Начислено населению	Начислено провайдером	Оплачено населением	Оплачено провайдерами	Разница
						между начислением и фактическими затратами
1	2	3	4	5	6	7
Содержание и ремонт жилья	1 303 602,09 Р	1 364 154,95 Р	- Р	1 331 069,09 Р	- Р	60 552,86 Р

Расшифровка расходов по статье « Содержание и ремонт жилья».

Наименование услуг	Фактические затраты руб.
Уборка лестничных клеток, мусоропроводов, придомовой территории	326 280,00 Р
Проверка вентканалов	7 887,00 Р
Дератизация	7 650,00 Р
Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт систем отопления, водоснабжения, водотведения, электросетей и электрооборудования, конструктивных элементов зданий	273 161,93 Р
Аварийно- диспетчерское обслуживание	75 583,98 Р
Техническое обслуживание и диагностика внутридомового газового оборудования	26 290,32 Р
Техническое обслуживание насосных станций	17 088,55 Р
Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	216 893,22 Р
Техническое обслуживание общедомового прибора учета	30 233,59 Р
Коммунальный ресурс горячего водоснабжения на ОДИ	28 951,65 Р
Коммунальный ресурс отведения сточных вод на ОДИ	12 952,12 Р
Коммунальный ресурс холодного водоснабжения на ОДИ	8 775,36 Р
Коммунальный ресурс электрической энергии на ОДИ	140 403,97 Р
Управление многоквартирным домом и информационно-расчетное обслуживание	131 450,40 Р
Итого	1 303 602,09 Р

Задолженность "-" / Остаток "+" средств по начислению на 01.01.2022 г.: "-" 360227,38 руб.

Задолженность населения за жилищно- коммунальные услуги на 01.01.2022 составляет 163216,8руб.

Директор ООО " УК "ВАШ ВЫБОР"

