

Отчет ООО «УК "ВАШ ВЫБОР» перед собственниками многоквартирного дома по адресу:

г. Рыбинск, ул. Радищева, д. 83 об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период 2020 год (с 01.01.2020 по 31.12.2020)

Задолженность "-" /Остаток "+" средств по начислению на 01.01.2020: 59938,58 руб.

Задолженность населения за жилищно- коммунальные услуги: 58599,42 руб.

Наименование услуги	Фактические затраты	Начислено населению	Начислено провайдерам	Оплачено населением	Оплачено провайдерами	Разница
						между начислением и фактическими затратами
1	2	3	4	5	6	7
Содержание и ремонт жилья	1 844 993,78 Р	1 364 274,96 Р	- Р	1 292 743,44 Р	- Р	- 480 718,82 Р

Расшифровка расходов по статье « Содержание и ремонт жилья».

Наименование услуг	Фактические затраты руб.
Уборка лестничных клеток, мусоропроводов, придомовой территории	319 424,47 Р
Проверка вентканалов	3 929,00 Р
Дератизация	6 790,00 Р
Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт систем отопления, водоснабжения, водотведения, электросетей и электрооборудования, конструктивных элементов зданий	742 358,36 Р
Аварийно- диспетчерское обслуживание	75 583,98 Р
Техническое обслуживание и диагностика внутримдомового газового оборудования	26 290,32 Р
Техническое обслуживание насосных станций	17 088,55 Р
Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	216 893,22 Р
Техническое обслуживание общедомового прибора учета	30 233,59 Р
Коммунальный ресурс горячего водоснабжения на ОДИ	138 947,44 Р
Коммунальный ресурс отведения сточных вод на ОДИ	6 870,72 Р
Коммунальный ресурс холодного водоснабжения на ОДИ	7 387,38 Р
Коммунальный ресурс электрической энергии на ОДИ	121 746,35 Р
Управление многоквартирным домом и информационно-расчетное обслуживание	131 450,40 Р
Итого	1 844 993,78 Р

Задолженность "-" /Остаток "+" средств по начислению на 01.01.2021 г.: "-" 420780,24 руб.

Задолженность населения за жилищно- коммунальные услуги на 01.01.2021 составляет 130130,94руб.

Директор ООО " УК "ВАШ ВЫБОР"

