

Отчет ООО «УК "ВАШ ВЫБОР» перед собственниками многоквартирного дома по адресу:

г. Рыбинск, ул. Карякинская, д. 45 об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период 2020 год

Задолженность "-" / Остаток "+" средств по начислению на 01.01.2020: "-" 156285,73 руб.

Задолженность населения за жилищно- коммунальные услуги: 44996,03 руб

Наименование услуги	Фактические затраты	Начислено населению	Начислено провайдером	Оплачено населением	Оплачено провайдерами	Разница
						между начислением и фактическими затратами
1	2	3	4	5	6	7
Содержание и ремонт жилья	2 218 378,57 Р	1 782 391,92 Р	- Р	1 729 675,44 Р	- Р	- 435 986,65 Р

Расшифровка расходов по статье « Содержание и ремонт жилья».

Наименование услуг	Фактические затраты руб.
Уборка лестничных клеток, мусоропроводов, придомовой территории	380 000,00 Р
Проверка вентканалов	3 504,32 Р
Дератизация	4 182,00 Р
Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт систем отопления, водоснабжения, водотведения, электросетей и электрооборудования, конструктивных элементов зданий	1 023 806,80 Р
Аварийно- диспетчерское обслуживание	100 769,03 Р
Техническое обслуживание и техническая диагностика внутридомового газового оборудования	35 046,72 Р
Техническое обслуживание насосных станций	21 024,00 Р
Техническое обслуживание и ремонт, техническое освидетельствование лифтов	289 107,66 Р
Техническое обслуживание общедомового прибора учета	40 307,61 Р
Коммунальный ресурс горячего водоснабжения на ОДИ	21 662,37 Р
Коммунальный ресурс отведения сточных вод на ОДИ	8 922,60 Р
Коммунальный ресурс холодного водоснабжения на ОДИ	6 000,00 Р
Коммунальный ресурс электрической энергии на ОДИ	118 433,74 Р
Управление многоквартирным домом и информационно-расчетное обслуживание	165 611,72 Р
Итого	2 218 378,57 Р

Задолженность "-" / Остаток "+" средств по начислению на 01.01.2021 г.: "-" 592272,38 руб.

Задолженность населения за жилищно- коммунальные услуги на 01.01.2021 составляет 97712,51 руб.

Директор ООО "УК "ВАШ ВЫБОР" А.М. Пушкина.

