

Отчет ООО «УК "ВАШ ВЫБОР» перед собственниками многоквартирного дома по адресу:

г. Рыбинск, пр. Ленина 154А об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период 2021 год (с 01.01.2021 по 31.12.2021)

Задолженность "-" / Остаток "+" средств по начислению на 01.01.2021: "-" 117891,55 руб.

Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги: 40583,79 руб.

Наименование услуги	Фактические затраты	Начислено населению	Начислено провайдерам	Оплачено населением	Оплачено провайдерами	Разница
						между начислением и фактическими затратами
1	2	3	4	5	6	7
Содержание и ремонт жилья	1 151 528,69 Р	1 054 712,40 Р	- Р	1 050 390,89 Р	- Р	- 96 816,29 Р

Расшифровка расходов по статье «Содержание и ремонт жилья».

Наименование услуг	Фактические затраты руб.
Уборка лестничных клеток, мусоропроводов, придомовой территории	364 114,00 Р
Проверка вентканалов	6 805,44 Р
Дератизация	-
Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт систем отопления, водоснабжения, водотведения, электросетей и электрооборудования, конструктивных элементов зданий	146 486,33 Р
Аварийно-диспетчерское обслуживание	65 113,92 Р
Техническое обслуживание и диагностика внутрименового газового оборудования	22 648,32 Р
Техническое обслуживание насосных станций	13 588,99 Р
Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	155 379,29 Р
Техническое обслуживание общедомового прибора учета	26 045,57 Р
Коммунальный ресурс горячего водоснабжения на ОДИ	127 243,13 Р
Коммунальный ресурс отведения сточных вод на ОДИ	12 981,12 Р
Коммунальный ресурс холодного водоснабжения на ОДИ	8 782,08 Р
Коммунальный ресурс электрической энергии на ОДИ	106 085,14 Р
Управление многоквартирным домом и информационно-расчетное обслуживание	96 255,36 Р
Итого	1 151 528,69 Р

Задолженность "-" / Остаток "+" средств по начислению на 01.01.2022 г.: "-" 214707,84 руб.

Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 составляет 44905,30 руб.

Директор ООО "УК "ВАШ ВЫБОР"

