

Отчет ООО «УК "ВАШ ВЫБОР» перед собственниками многоквартирного дома по адресу:

г. Рыбинск, пр. Ленина 154А об исполнении обязательств по договору управления домом за отчетный период 2020 год (с 01.01.2020 по 31.12.2020)

Задолженность "-" / Остаток "+" средств по начислению на 01.01.2020: "-" 39473,52 руб.

Задолженность населения за жилищно- коммунальные услуги: 18250,90 руб.

Наименование услуги	Фактические затраты	Начислено населению	Начислено провайдером	Оплачено населением	Оплачено провайдерами	Разница
						между начислением и фактическими затратами
1	2	3	4	5	6	7
Содержание и ремонт жилья	1 121 220,63 Р	1 042 802,60 Р	- Р	1 020 469,71 Р	- Р	- 78 418,03 Р

Расшифровка расходов по статье «Содержание и ремонт жилья».

Наименование услуг	Фактические затраты руб.
Уборка лестничных клеток, мусоропроводов, придомовой территории	340 167,89 Р
Проверка вентканалов	2 268,48 Р
Дератизация	13 056,00 Р
Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт систем отопления, водоснабжения, водотведения, электросетей и электрооборудования, конструктивных элементов зданий	223 541,03 Р
Аварийно- диспетчерское обслуживание	64 660,01 Р
Техническое обслуживание и диагностика внутримдомового газового оборудования	11 324,16 Р
Техническое обслуживание насосных станций	13 494,26 Р
Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	145 549,76 Р
Техническое обслуживание общедомового прибора учета	25 864,00 Р
Коммунальный ресурс горячего водоснабжения на ОДИ	57 447,44 Р
Коммунальный ресурс отведения сточных вод на ОДИ	12 654,36 Р
Коммунальный ресурс холодного водоснабжения на ОДИ	8 507,70 Р
Коммунальный ресурс электрической энергии на ОДИ	107 101,17 Р
Управление многоквартирным домом и информационно-расчетное обслуживание	95 584,37 Р
Итого	1 121 220,63 Р

Задолженность "-" / Остаток "+" средств по начислению на 01.01.2021 г.: "-" 117891,55 руб.

Задолженность населения за жилищно- коммунальные услуги на 01.01.2021 составляет 40583,79 руб.

Директор ООО "УК "ВАШ ВЫБОР"

